



ЗАПОВЕД

№ 2491

гр. Габрово, 21.11.2022 год.

Във връзка с изграждане на обект публична общинска собственост: реализиране на улица с осови точки: 3050-3042-3041-3040-3039-3037-3036-3035-3034 между квартали 6 и 8 и прилагане на уличната регулация, съгласно действащия подробен устройствен план /ПУП/ на гр. Габрово, кв. Борово-Велчевци, II част, одобрен с Решение №83/08.04.2015 г. на Общински съвет Габрово, е иницирано производство по отчуждаване на поземлен имот /ПИ/ с проектен идентификатор 14218.521.206 с площ 5 кв. м., представляващ реална част от имот с идентификатор 14218.521.75 по кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Габрово, одобрени със Заповед №РД-18-50/31.08.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес: кв. Борово-Велчевци, гр. Габрово, незастроен, целият с 184 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за ниско застрояване (до 10 м.), при граници по КККР:14218.521.168; 14218.521.210; 14218.521.205; 14218.521.209; 14218.521.94.

След извършена проверка в Агенция по вписвания, Служба по вписвания – гр. Габрово, Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово не са налични документи за собственост, не може да се установи на кого принадлежи правото на собственост върху горесцитираният имот.

На основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки, чл. 22, ал. 5 от Закона за общинската собственост и § 1, т. 1-3 от Допълнителните разпоредби от същия закон за поземления имот, подлежащ на отчуждаване е възложено изготвянето на пазарна оценка на имота от оценителя на имоти - инж. Христина Павлова.

Същият е определил пазарна цена за ПИ с идентификатор 14218.521.206 по КККР на гр. Габрово в размер на 76.00 лв. (седемдесет и шест лева).

Данъчната оценка на имота е 70.30 лв. (седемдесет лева и тридесет ст.), съгласно удостоверение №ДО003192/24.08.2022 г., издадено от дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

На основание чл. 25, ал.1 от ЗОС, обявление за извършваното отчуждаване е публикувано във вестник: „100 вести“ - бр. 193 от 05.10.2022 г.; вестник „24 часа“ - бр. 236 от 05.10.2022 г.; вестник „България днес“ - бр. 236 от 05.10.2022 г. и на интернет - страницата на Община Габрово. На 05.10.2022 г. обявление за иницираната отчуждителна процедура е поставено на таблото за обяви в Център за административно обслужване при Община Габрово.

Въз основа на гореизложените факти и обстоятелства и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 21, ал. 1 от ЗОС и чл. 205, т. 1 от ЗУТ,

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 14218.521.206 по КККР с площ 5 кв. м. при граници по КККР: 14218.521.168; 14218.521.210; 14218.521.205; 14218.521.209; 14218.521.94, представляващ реална част от ПИ 75, попадащ в улица с осови точки 3035-



3034 между кв. 6 и кв. 7 по плана на гр. Габрово, кв. Борово-Велчевци, II част, одобрен с Решение №83/08.04.2015 г. на Общински съвет Габрово.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Равностойно парично обезщетение в размер на 76.00 лв. (седемдесет и шест лева), за имот с проектен идентификатор 14218.521.206.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, паричното обезщетение на неустановения собственик ще бъде внесено по набирателната сметка на Община Габрово при Банка ДСК ЕАД, гр. Габрово, същото подлежи на изплащане в седемдневен срок от влизане на заповедта в сила.

Настоящата Заповед да се връчи на отдел „Общинска собственост“ и дирекция „Финансово счетоводна“ към Община Габрово и на заинтересованите лица.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, предвид липсата на данни за собственика на имота, подлежащ на отчуждаване, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“

По реда на чл. 25, ал. 3 от ЗОС копие от заповедта да се постави на таблото за обяви в Център за административно обслужване при Община Габрово и да се публикува на интернет страницата на общината.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Заместник - кмет „Финанси и собственост“.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от съобщаването и, пред Административен съд - Габрово по реда на АПК. Жалбата се подава чрез Кмета на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово

