



ЗАПОВЕД

№ 2683

гр. Габрово 12.12.2019 год.

Във връзка с изграждане на Обект: „Благоустрояване ул. Емануил Манолов, ул. Чардафон и прилежащи пространства - ЦГЧ Габрово“ по плана на гр. Габрово - II етап, III част, одобрен с Решение № 103/19.06.2003г., е иницирано производство по отчуждаване на недвижим имот № 348, кв.155 по плана на гр. Габрово - II етап, III част, с идентификатор № 14218.505.491.1 по кадастралната карта на гр. Габрово, представляващ триетажна жилищна сграда със смесено предназначение със застроена площ 79 кв. м., с административен адрес ул. Баждар № 2. Собственост съгласно Нотариален акт № 43, том II, дело № 354, рег. № 469/28.02.2008г. вписан в Служба по вписванията гр. Габрово и Скица № 15-649306-11.09.2018г. на СГКК - гр. Габрово на Пламен Иванов Големанов и Милен Иванов Големанов с адрес гр. Габрово, ул.

По предходния план на ЦГЧ Габрово – 39 част, имотът е с кадастрален № 2868 южно от кв. 102.

Имотът подлежащ на отчуждаване е нанесен на извадка от плана - скица № 654/09.10.2018 г. на Община Габрово, актуална към 09.09.2019г.

Община Габрово с договор № 729-ИЕ-18/16.10.2018г., е възложила на лицензиран експерт оценител изготвянето на пазарна оценка за имота подлежащ на отчуждаване. Доклада за пазарната оценка от 25.10.2018г. е разгледан и приет с протокол на 31.10.2018г. от членове на комисията назначена със заповед № 1922/05.10.2018г. на Кмета на Община Габрово. Съгласно доклад за актуализация от лицензирания експерт оценител същата е актуална към 12.09.2019г. и приета с протокол на 13.09.2019г. от членове на комисията назначена със заповед № 1922/05.10.2018г. на Кмета на Община Габрово.

За имота е изготвена и данъчна оценка съгласно Удостоверение № Д0004175/ 27.11.2019 г. на дирекция МДТ Община Габрово.

Обявление за извършването отчуждаване е публикувано във вестник: „100 вести“ /бр.214 от 07.11.2019г., „24 часа“/бр.307 от 11.11.2019г, „Сега“/бр. 261 от 07.11.2019г.

Въз основа на гореизложените факти и обстоятелства и на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 25, ал. 2 от ЗОС във връзка с чл. 21 от ЗОС

ОТЧУЖДАВАМ:

Недвижим имот № 348, кв. 155 по плана на гр. Габрово – II етап, III част, с идентификатор № 14218.505.491.1 по кадастралната карта на гр. Габрово, представляващ триетажна жилищна сграда със смесено предназначение със застроена площ 79 кв. м. с административен адрес ул. Баждар №2, съгласно извадка от плана - скица № 654/09.10.2018 г. на Община Габрово, актуална към 09.09.2019г.

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

Обезщетение в размер на **152 540** /сто петдесет и две хиляди петстотин и четиридесет /лв.

Разпределено между собствениците съгласно притежаваните от тях части както следва:

- Пламен Иванов Големанов ЕГН -1/2 ид.ч. – 76 270/седемдесет и шест хиляди двеста и седемдесет/ лв.

- Милен Иванов Големанов ЕГН - 1/2 ид.ч. – 76 270/седемдесет и шест хиляди двеста и седемдесет/ лв.

Сумата ще бъде внесена по набирателна сметка на Община Габрово при Банка ДСК ЕАД гр. Габрово на името на Пламен Иванов Големанов и Милен Иванов Големанов. Същата подлежи на изплащане след 15.03.2020г.

Настоящата Заповед да се връчи на Пламен Иванов Големанов и Милен Иванов Големанов, дирекция Инфраструктура и екология и дирекция Финансово счетоводна към Община Габрово в 3 - дневен срок от издаването ѝ. Копие от Заповедта да се постави на таблото за Обяви в ЦИУГ /Център за информация и услуги на граждани/ при Община Габрово и на сайта на Община Габрово.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Зам. - кмет по „Устройство на територията, инфраструктура и екология“.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от съобщаването и, пред Административен съд - Габрово по реда на АПК. Жалбата се подава чрез Кмета на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

