**3. Имоти - частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС за 2019 год.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№****по ред** | **Описание на имота** |
| **1.**  |  **Продажба на урегулирани поземлени имоти и сгради**  |
| 1.1 | Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.253.2.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, етаж 0 /нула/, предназначение: за търговска дейност, находящ се на ул. "Софроний Врачански " № 1, със застроена площ 92.00 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата, и заедно с отстъпеното право на строеж върху общинска земя. |
| 1.2 | Поземлен имот с идентификатор 14218.535.72 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, с площ 1124 кв.м., заедно с построените в него сгради, кв.Кряковци. |
| 1.3 | Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, със застроена площ 242.00кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, ул.Радецка №18, гр.Габрово. |
| 1.4 | Поземлен имот с идентификатор 14218.540.69 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, с площ 244 кв.м., заедно с построената в него сграда/магазин/ със застроена площ 146 кв.м., кв.Ябълка |
| 1.5 | УПИ VI-114 кв.10 по плана на с.Велковци с площ 420 кв.м., заедно с построената в него сграда на два етажа, със застроена площ 189.30 кв.м. |
| 1.6 | Самостоятелен обект с идентификатор 14218.504.344.10.1 по КК на гр.Габрово, представляващ жилище на втория етаж със самостоятелен вход в двуетажна сграда, заедно с 48.96 % идеални части от общите части на сградата и заедно с отстъпеното право на строеж върху общинска земя, ул.Христо Ботев № 4а, гр.Габрово |
| 1.7 | Самостоятелен обект на две нива, бивше читалище с идентификатор 14218.513.71.1.2 по КК на гр.Габрово, представляващ Втория етаж и част от първия етаж от двуетажна масивна сграда построена в УПИ ХХ от кв.11 по плана на кв.Войново, гр.Габрово |
| 1.8 | Кафе-клуб в партерния етаж на жилищен блок находящ се на ул.”Македония” №1, представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 14218.515.145.8.30 по КК на гр.Габрово, със застроена площ 112.00 кв.м., заедно с 3.864 % ид. части от общите части на сградата, и заедно с отстъпеното право на строеж върху УПИ VІ от кв.111 по плана на ЦГЧ – гр.Габрово |
| 1.9 | Самостоятелен обект с идентификатор 14218.505.4.18 по КК на гр.Габрово в партерния етаж на ж.б. на ул.Юрий Венелин №16 , ЗП 75 кв.м. |
| 1.10 | ПИ № 14218.538.72 по КК на гр.Габрово, съответстващ на УПИ VІІІ-55 от кв. 21 по ЗРП на кв.Етър, гр.Габрово, заедно с построените в него масивна сграда на два етажа със сутерен, с идетификатор 14218.538.72.1 със застроена площ 160 кв.м. и едноетажна сграда със сутерен, с идентификатор 14218.538.72.2 със застроена площ 74 кв.м. |
| 1.11 | Масивна сграда, с идентификатор 14218.539.11.2,  със ЗП 183 кв.м., построена в ПИ 77,  попадащ в  УПИ І, кв.10 по плана на кв.Нова махала, гр.Габрово.  |
| 1.12 | УПИ XVIII-51 кв.12 по плана на с.Гъбене с площ 10 070 кв.м., заедно с построената в него сграда на бивше училище, състояща се от стара част на един, със застроена площ 494 кв.м., частично на сутерен с площ 50 кв.м. и нова част на един етаж, със застроена площ 405 кв.м., частично на сутерен с площ 126 кв.м. Общо РЗП 1 075 кв.м |
| **2.** | **Продажба на жилища** |
| 2.1 | АПАРТАМЕНТ № 6, ет.І, вх.Б, ул.”Трети март” № 27, представляващ Самостоятелен обект с идентификатор 14218.550.287.1.51 по КК на гр.Габрово, със ЗП 59.77 кв.м., заедно с 1.243 % ид. Части от общите части на сградата и правото на строеж върху общинска земя |
| **3.** | **Продажба на урегулирани поземлени имоти** |
| 3.1 | ПИ 14218.502.481 по КК на гр.Габрово, с площ 492 кв.м., съответстващ на УПИ V-481 – за общ.обсл. от кв.59 по плана на гр.Габрово, Северна зона – I част, ул.Генерал Николов |
| 3.2 | ПИ 14218.502.482 по КК на гр.Габрово, с площ 322 кв.м., съответстващ на УПИ IV-482 – за общ.обсл. от кв.59 по плана на гр.Габрово, Северна зона – I част, ул.Генерал Николов |
| 3.3 | ПИ 14218.502.477 по КК на гр.Габрово, с площ 2 002 кв.м., съответстващ на УПИ Х-477 – за производствена и складова дейност от кв.59 по плана на гр.Габрово, Северна зона – I част, ул.Генерал Николов |
| 3.4 | ПИ 14218.535.47 по кадастралната карта и кадастрални регистри, съответстващ на Урегулиран поземлен имот І - общински от кв.10 по плана на кв.Кряковци, гр.Габрово, с площ 519 кв.м |
| 3.5 | ПИ 14218.520.190 по КК на гр.Габрово, съответстващ на УПИ ІХ-190 от кв.13 по плана на кв.“Борово-Велчевци“, гр.Габрово – ІІ, с площ 996 кв.м., незастроен.  |
| 3.6 | ПИ 14218.520.192 по КК на гр.Габрово, съответстващ на УПИ ХІ-192 от кв.13 по плана на кв.“Борово-Велчевци“, гр.Габрово – ІІ, с площ 768 кв.м., незастроен.  |
| 3.7 | ПИ 14218.508.185 по КК на гр.Габрово, с площ 532 кв.м., съответстващ на УПИ VІ-2049 от кв.18, по плана на кв.Тлъчници, ул.”Осми март” № 3, гр.Габрово |
| 3.8 | ПИ 14218.502.366 по КК на гр.Габрово, с площ 497 кв.м., съответстващ на УПИ III-360 за жилищно строителство от кв.54 по плана на СЗ – II част, ул. Бойката № 61  |
| 3.9  | Урегулиран поземлен имот VІІ – складово стопанство от кв. 4 по плана на с.Враниловци, общ.Габрово, с площ 1820 кв.м., заедно с материалите от построената в него стопанска сграда на един етаж със ЗП 114.30 кв.м. и навес към нея със ЗП 46 кв.м. |
| **4.** | **Учредяване право на строеж** |
| 4.1 | Учредяване безсрочно, възмездно право на строеж за изграждане на  сграда,  върху ПИ 14218.509.587 по КК на Габрово, на ул.Дунав, съвпадащ с УПИ І – за жил.строителство и обществено обслужване от кв.278, гр.Габрово – ІІІ етап, І част, отреден за  жил.строителство и обществено обслужване , като отстъпеното право на строеж може да бъде с разгъната застроена площ 4 200 кв.м., средно застрояване с максимална височина до 15 м.  |
| 4.2 | Учредяване безсрочно, възмездно право на строеж за изграждане на пететажна жилищна сграда /Г+4/ със ЗП 560 кв.м. върху ПИ 14218.509.586 по кадастралната карта на гр.Габрово, съответстващ на УПИ ХІІ-жил.строителство от квартал 214, по плана на гр.Габрово – ІІІ етап, ул.Дунав с площ 851 кв.м. |
| 4.3 | Учредяване на възмездно безсрочно право на строеж върху имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.509.585 по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, незастроен, с площ 2 445 кв. м, находящ се в кв. Лъката, ул. „Орловска”, за изграждане на хотелски комплекс с разгъната застроена площ 4 800 кв. м.  |
| 4.4 | Учредяване безсрочно, възмездно право на строеж за изграждане на гаражи в ПИ 14218.514.232, съответстващ на УПИ III-232 за ЖС, гаражи, детска площадка, трафопост и озеленяване от кв.40 по плана на Борово-Велчевци – III част |
| **5.** | **Продажба на земеделски земи – след проявен инвеститорски интерес, сред които:** |
| 5.1 | Земеделска земя с номер 17284 в землище Яворец, общ.Габрово, м. Баир Меше, площ 18 028 кв.м. |
| 5.2 | Земеделска земя с номер 014008 в землище Яворец, общ.Габрово, м. Мечтепе, площ 14 542 кв.м. |
| 5.3 | Новообразуван имот №12, кадастрален район 512, по плана на новообразуваните имоти на местност Брусовете, землище с.Донино, с площ 280,90 кв.м. |
| 5.4 | новообразуван имот №19, кадастрален район 512, по плана на новообразуваните имоти на местност Брусовете, землище на с. Донино, община Габрово, с площ 653,57 кв.м. |
| 5.5 | новообразуван имот 13, кадастрален район 510, по плана на новообразуваните имоти на местност Брусовете III, землище на с. Донино, община Габрово, с площ 322 кв.м. |
| **6** | **Продажба на поземлени имоти в местност Узана, в които има почивни бази, хижи и съоръжения, които са в режим на съсобственост с Община Габрово.** |