ОБЩИНА ГАБРОВО

З А П О В Е Д

№ 1934

гр. Габрово, 04.10.2016 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, чл. 128, ал. 13 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Заповед № 1391/12.07.2016г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 26/27.09.2016г. и по искане вх. № АУ-02-10-93/27.09.2016г. от Община Габрово

О Д О Б Р Я В А М

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 3 по плана на гр. Габрово – Северна зона, I част, както следва:

С ПУП–ПР, югозападната регулационна линия на УПИ I-11,12 за производствена и складова дейност се поставя в съответствие със североизточната граница на поземлен имот с идентификатор 14218.502.10 /дере/ по Кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено върху скица № 846/27.09.2016г.

С ПУП–ПЗ югозападната ограничителната линия на основното застрояване в УПИ I-11,12 за производствена и складова дейност се установява на 3,00 /три/ метра от новата югозападната регулационна линия на имота.

За УПИ I-11,12 за производствена и складова дейност се запазва устройствената зона - Пп, със следните градоустройствени показатели:

- макс.плътност на застрояване – 80 %
- макс.интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ –20%
- характер на застрояване – средно /до 10 м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителни линии на основното застрояване.

Съществуващата сграда в имота се запазва като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал.5 от ЗУТ одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово

ОБЩИНА ГАБРОВО КМЕТ * * *