



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ГАБРОВО  
№ 110-26/3-05.2012

**ОТНОСНО:** Становище относно питане Вх.№ ПС-26/05.04.2012 г. от Тинчо Тотев Димитров от заседание на Общински съвет – Габрово, проведено на 05.04.2012 г.

**Уважаеми общински съветници,**

С Решение № 48 от 08.03.2012 г. Общински съвет Габрово е приел да се прекрати съсобствеността между Община Габрово и Тинчо Тотев Димитров върху Урегулиран поземлен имот VI-509,508 – за производствена и складова дейност от кв.66 по действащия ПРЗ на гр.Габрово – Северна зона, като Тинчо Тотев Димитров закупи общинския поземлен имот № 508, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.502.508 по кадастралната карта на гр. Габрово, с площ 1090 кв.м., незастроен, начин на трайно ползване: За складова база, с граници: ПИ 14218.502.509; ПИ 14218.502.511 и ПИ 14218.502.512, при цена от 18 530.00 /осемнадесет хиляди петстотин и тридесет/ лева, т.е. 17.00 лв/кв.м., като купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Съгласно изискванията на чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, тази цена е определена от оценител на имоти и не може да бъде пониска от данъчната оценка на имота, която е 9 422.50 лв., или 8.65 лв./кв.м.

Моля да имате предвид горното при разглеждане молбата на г-н Димитров.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**  
Кмет на Община Габрово



ЖИ

**ПИТАНЕ**

**от ТИНЧО ТОТЕВ ДИМИТРОВ**  
**от заседание на Общински съвет Габрово,**  
**проведено на 05.04.2012 г.**

Господин председател, госпожо кмет, вземах това решение да застана пред вас с мотива, че не съм удовлетворен за мой имот от Ваша оценка, с което излизам пред вас с едно предложение.

Аз съм собственик на един имот, може би всички го знаете къде е, това нещо сте го разисквали пред Общински съвет на 16 февруари тази година, и искам само да Ви запозная с моя казус. Аз съм се приготвил горе-долу на всички парламентарни групи да подам по една папка, за да можете да се запознаете и да вземете едно дълговидно решение в знак на великденските празници.

Аз съм собственик на имот, който е реституиран през 1994 г. Имотът е с дворище № 1153, който е реституиран от дядо ми Димитър Русев Димитров с решение на Поземлена комисия и със заповед на Министерството на финансите от 1995 г. аз получих да бъде деактуван. С тази заповед дойдох в Общината. Но в годините се проточиха доста време, докато не беше изготвен за Северна индустриална зона план. Това нещо го очаквах дълго, до миналата година и най-после, през октомври мисля че беше, излезе план за Северна индустриална зона, с който на мене ми се придава дворище, което Общината го обособи като 508 и ми се дава възможност да го заплатя по 17 лева на квадратен метър, без ДДС. С тази оценка аз не съм съгласен.

Предлагам на Общинския съвет да го заплатя по 8.50, без ДДС, тъй като не ми е върнат целия имот и в годините аз загубвам някъде около 1086 кв.м, на които е построена Помпена станция за кв. Стефановци и автобусна спирка на градския транспорт. За тези два имота аз не съм обезщетен. От 17 години аз не съм търсил абсолютно никакви ползи и затова Ви предлагам това предложение.

Вярвам, че Вие ще бъдете дълговидни.

Защото разбрах, че имам три минути за изказване, затова взех това решение с папки да запозная парламентарните групи.

Ако разрешите, господин председател, да ги раздам на парламентарните групи.  
Благодаря Ви.