

ОБЩИНА ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 2040

гр. Габрово...24.09....2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 868/24.04.2026 г. на Зам.-Кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол № 26/04.09.2026 г. и искане вх. № АУ-02-09-71/14.07.2026 г. от Община Габрово,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 83 по плана на гр. Габрово – II етап, I част.

1. С ПУП – ПР, се обединяват УПИ III-4 и УПИ IV-5, в един общ УПИ VIII-589, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.504.589 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица № 474/25.06.2026 г.

2. С ПУП-ПЗ за УПИ VIII-589, за жилищно строителство, се установява устройствена зона - Жс, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 70%
- макс. интензивност на застрояване – 2.0
- мин. озеленена площ – 30 %
- характер на застрояване – средно /до 15 м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

