

ОБЩИНА



ГАБРОВО

л 40445/12.08.

ЗАПОВЕД

№ 1675
гр. Габрово, 10.08 2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, Заповед № 1035/26.05.2026 г. на Заместник - кмета на Община Габрово, Заповед № 1651/05.08.2026 г. на Кмета на Община Габрово, Протокол № 23/28.07.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-64/10.06.2026 г. от Стоян Иванов Кънев, чрез пълномощник адвокат Митко Димитров,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ на част от кв. 3 по плана на с. Златевци-Милковци, община Габрово, като следва:

I. С ПУП-ПР:

1. Част от вътрешната регулационна линия на УПИ III-60 с УПИ II-57 се поставя съответствие с имотната граница на ПИ 60.

2. ПИ 586 се отрежда за „озеленяване“.

II. С ПУП-ПЗ, за УПИ III-60 се установява устройствена зона „Жм“ /жилищно устройствена зона с преобладаващо малка височина/, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. = 1,2
- мин. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

МАРИЯ ЙОЗОВА

За кмет на Община Габрово

(съгласно Заповед № 1651/05.08.2026 г.

на кмета на Община Габрово)

