



ЗАПОВЕД

№ 1528

гр. Габрово, 20.07.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с § 25, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ, чл. 67а, ал. 1 от ППЗОЗЗ, Заповед 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Решение № 101/30.04.2026 г. на Общински съвет Габрово, Решение № К – 5 от 14.11.2025 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при ОДЗ – Габрово, Становище с изх. № 3890-3/18.03.2026 г. на РИОСВ – В. Търново, Здравно заключение с изх. № РД-259-33/09.06.2026 г. на РЗИ - Габрово, Протокол № 21/14.07.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и по искане с вх. № АУ-02-09-60/01.06.2026 г. от „ДИКСИ“ ООД, Станислав Цонев Косев – управител, чрез Цветелина Терзиева - пълномощник

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за частично изменение на Подробен устройствен план - План за застрояване /ЧИ на ПУП-ПЗ/ за ПИ с идентификатор 14218.58.512 по КККР на гр. Габрово, местност „Долна стърна“, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя – ПИ с идентификатор 14218.58.505 по КККР на гр. Габрово и отреждане на новия ПИ с проектен идентификатор 14218.58.89 по КККР на гр. Габрово за „производствена и складова дейност“.

С ПУП – ПЗ: ПИ с проектен идентификатор 14218.58.89 по КККР на гр. Габрово, се отрежда за „производствена и складова дейност“ и се установява устройствена зона – Пп (предимно производствена), със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт - 2,5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно (до 15 м. височина)
- начин на застрояване - свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена на основание чл. 215 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник - кмет на Община Габрово

