

ОБЩИНА



ГАБРОВО

~ 31896/22.06

ЗАПОВЕД

№ 1255

гр. Габрово, 19.06.....2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 644/30.03.2026 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Протокол № 16/09.06.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-40/14.04.2026 г. от Иван Симеонов Митев

ОДОБРЯВАМ

Подобен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ на част от кв. 2 по плана на с. Киевци, община Габрово, както следва:

1. С ПУП-ПР:

1. УПИ VI-20 се преотрежда и става УПИ VI-138 за „жилищно строителство“, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с идентификатор 36283.511.138 по КKKP на с. Киевци, община Габрово.

2. Част от вътрешната регулационна линия на УПИ VI-138 и УПИ VII-19 се прокарва по имотната граница между ПИ с идентификатор 36823.511.138 с 36823.511.141 по КKKP на с. Киевци, община Габрово.

Изменението е нанесено върху скица № 280/01.04.2026г., издадена от Община Габрово.

П.С ПУП-ПЗ, за УПИ VI-138, за „жилищно строителство“, се установява устройствена зона - „Жм“ (жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина), със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – 60%
- максимална интензивност на застрояване – 1,2
- минимална озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване – свободно

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административно-процесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

