



ЗАПОВЕД

№ 1215

гр. Габрово, 15.06.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2, чл. 128, ал. 14 и чл. 135а, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Протокол № 13/19.05.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и искане с вх. № АУ-02-09-52/13.05.2026 г. от Ганка Бонева Пенкова и Пламен Добринов Добрев

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителен и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв. 13 по плана на с. Трънито, община Габрово.

I. С ПУП – ПР за сметка на УПИ V – 134, се образуват два нови УПИ: XIII – 356 за жилищно строителство и XIV – 357, за жилищно строителство.

1. Регулационните линии на УПИ XIII – 356, за жилищно строителство се прокарват по имотните граници на ПИ 356.

2. Регулационните линии на УПИ XIV – 357 за жилищно строителство прокарват по имотните граници на ПИ 357.

Изменението е нанесено на скица № 320/27.04.2026 г., издадена от Община Габрово.

II. С ПУП – ПЗ за новообразуваните УПИ XIII – 356, за жилищно строителство и XIV – 357, за жилищно строителство, се установява устройствена зона - „Жм“, със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване – 60%
- максимална интензивност на застрояване – 1,2
- минимална озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване – свързано между УПИ XIII и XIV

Въвеждат се ограничителни и задължителни линии на основното застрояване.

Съществуващата сграда в УПИ XIV – 357, за жилищно строителство с проектен идентификатор 73290.615.357.1 се запазва, като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.