



ЗАПОВЕД

№ 1272

гр. Габрово, 24.06.2026 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, предварителен договор рег. № 6116 от 05.08.2025 г., Заповед 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 2827/22.12.2025 г. на Заместник – кмета на Община Габрово, Протокол № 14/26.05.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и искане с вх. № АУ-02-09-27/18.03.2026 г. от Христина Максимова Димитрова, Десислава Иванова Иванова и Радостина Цанкова Янева

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за частично изменение на застроителен и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв. 25 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници.

I. С ПУП – ПР:

За сметка на урегулирани поземлени имоти /УПИ/: I-1993, II-1994, III-1981, IV-трафопост и XVIII-1995 се обособяват пет нови УПИ както следва:

1. УПИ XIX-797, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по границите на ПИ с проектен идентификатор 14218.508.797 по КККР на гр. Габрово;

2. УПИ XX-804, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по границите на ПИ с проектен идентификатор 14218.508.804 /образуван от ПИ с проектен идентификатор 14218.508.798 и ПИ с идентификатор 14218.508.444/ по КККР на гр. Габрово;

3. УПИ XXI-600, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по границите на ПИ с проектен идентификатор 14218.508.600 по КККР на гр. Габрово;

4. УПИ XXII-802, за трафопост, като регулационните линии се прокарват по границите на ПИ с проектен идентификатор 14218.508.802 по КККР на гр. Габрово;

5. УПИ XXIII-561, за жилищно строителство, като регулационните линии се прокарват по границите на ПИ с идентификатор 14218.508.561 по КККР на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица № 247/23.03.2026 г.

II. С ПУП – ПЗ за новообразуваните УПИ: XIX-797, за жилищно строителство, XX-804, за жилищно строителство, XXI-600, за жилищно строителство и XXIII-561, за жилищно строителство, се установява устройствена зона - Жм, със следните устройствени показатели: