Ниво на конфиденциалност 1
[TLP-GREEN]

ОБЩИНА ГАБРОВО

З А П О В Е Д

№.....51.....

гр. Габрово,.....16.01.....2026 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 2248/24.10.2025 г. на Заместник – кмет на Община Габрово, Решение № К-5 от 12.11.2024 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, Протокол № 1 от 06.01.2026 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и по искане с вх. № АУ-02-10-74/21.10.2025 г. от „ЕЛВИ“ ООД с управител Веселин Кръстев, с пълномощник Стиляна Събчева – Тинчева

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план - План за застрояване /ПУП – ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план - План за застрояване / ПУП-ПЗ/ за ПИ с идентификатор 43339.5.263 по КККР на с. Лесичарка, м. „Копака“ община Габрово, отреден за „производствени, складови и обслужващи дейности“, с който се променя характера на застрояване от ниско в средно застрояване с височина до 15 м.

С ПУП – ПЗ за ПИ с идентификатор 43339.5.263, отреден за ,производствени, складови и обслужващи дейности“, се запазва установената устройствената зона – Пп /предимно производствена/, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. = 2,5
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – средно /до 15 м. височина/
- начин на застрояване - свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена на основание чл. 215 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

ОБЩИНА ГАБРОВО
ЗАМ.-КМЕТ
УТ