

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 1879

гр. Габрово, 25.09 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 22.08.2025 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 21 по плана на с. Кметовци, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 21 по плана на с. Кметовци, община Габрово, както следва:

1. Част от външната регулационна линия /от запад/ на УПИ VII-51 да се прокара по западната имотна граница на ПИ с идентификатор 37352.501.51 по КKKP на с. Кметовци;

2. Северната външна регулационна линия на УПИ VII-51 да се прокара по северната имотна граница на ПИ с идентификатор 37352.501.51 по КKKP на с. Кметовци;

3. Североизточната и югоизточната вътрешни регулационни линии на УПИ VII-51 да се прокарат по североизточната и югоизточната имотни граници на ПИ с идентификатор 37352.501.51 по КKKP на с. Кметовци;

4. С ПЗ, за УПИ VII-51 да се установи зона „Жм“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ VII-51, кв. 21 по плана на с. Кметовци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

