

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 539.....

гр. Габрово, 28.03..... 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 18.03.2025 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 16 по плана на гр. Габрово, кв. Войново

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 16 по плана на гр. Габрово, кв. Войново, както следва:

1. Част от северната улична регулационна линия на улица с о.т. 13-22 да се прокара по южната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.513.33 по КKKP на гр. Габрово;

2. Северозападните вътрешни регулационни линии на УПИ VII-5 и УПИ VIII-5 да се прокарат по северозападната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.513.33 по КKKP на гр. Габрово;

3. Вътрешната регулационна линия между УПИ VII-5 и УПИ VIII-5 да се измести в източна посока, така че двата урегулирани поземлени имота, да бъдат с равна площ;

4. С ПЗ да се установи зона „Жм“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ VII-5, УПИ VIII-5, кв. 16 по плана на гр. Габрово, кв. Войново и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

