

ОБЩИНА ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 1214
гр. Габрово 26.06.25г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 657/14.04.2025 г. на Заместник-кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол № 20/24.06.2025 г., и заявление вх. № АУ-02-10-21/16.04.2025 г. от Стефан Христов Иванов и Здравка Стойчева Иванова

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на ПУП за част от кв. 100 по плана на гр. Габрово – II етап, I част.

С ПУП – ПЗ за УПИ Х-137, „за жилищно строителство“ се запазва устройствена зона - Жм, като се променят устройствените показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – 1.2
- мин. озеленена площ – 40 %
- характер на застрояване – ниско /до 10 м. височина/
- начин на застрояване – свободно и свързано към УПИ XI -141

Посочени са ограничителните и задължително линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

