

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 854

гр. Габрово, 14.05 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 15.04.2025 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 7 по плана на с. Стоманеците, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на **подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 7 по плана на с. Стоманеците, община Габрово, както следва:**

1. Част от външната южна регулационна линия на УПИ VIII-74 да се прокара частично по южната имотна граница на ПИ с идентификатор 69479.604.9 по КККР на с. Стоманеците;

2. Вътрешната западна регулационна линия на УПИ VIII-74 да се прокара по западната имотна граница на ПИ с идентификатор 69479.604.9 по КККР на с. Стоманеците;

3. С ПЗ за УПИ VIII-74 да се установи зона „Жм“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ VIII-74, кв. 7 по плана на с. Стоманеците, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

