

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 1006.....

гр. Габрово, 03.06 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 05.05.2025 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 5 по плана на с. Киевци, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на **подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 5 по плана на с. Киевци, община Габрово, както следва:

1. За част от УПИ XXII-52, съответстваща на ПИ с идентификатор 36823.511.147 по КККР на с. Киевци, да се образува нов УПИ XXVII-147, а останалата част да се присъедини към УПИ XXIII – 52; УПИ XXIV-52 и УПИ XXV-52 и да се образува нов урегулиран поземлен имот;

2. С ПЗ за новообразуваните урегулирани поземлени имоти да се установи зона „Жм“ и приложимите норми на застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ XXII-52, УПИ XXIII-52; УПИ XXIV-52; УПИ XXV-52, кв. 5 по плана на с. Киевци, община Габрово и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

