

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 537.....

гр. Габрово, 28.03..... 2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 18.03.2025 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 23 по плана на с. Кметовци, община Габрово

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 23 по плана на с. Кметовци, община Габрово, както следва:**

1. Вътрешните странични регулационни линии на УПИ XIII-281 да се прокарат по страничните имотни граници на ПИ с идентификатор 37352.501.281 по КKKP на с. Кметовци;

2. С ПЗ за УПИ XIII-281 да се установят:

- зона „Жм“ и приложимите норми на застрояване;
- ограничителни линии на основното и допълващо застрояване.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ XIII-281, кв. 23 по плана на с. Кметовци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

