

ОБЩИНА  ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 474

гр. Габрово. 21.11.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 1433/18.07.2024 г. на Заместник-кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол № 36/05.11.2024 г. и искане вх. № АУ-02-10-92/27.09.2024 г. от Мая Иванова Милкова,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 83 по плана на гр. Габрово – I етап, IV част.

1. С ПУП – ПР, УПИ VIII, за изолационен пояс, се преотрежда и става УПИ VIII-899, за обществено обслужване, като регулационните линии се прокарват предимно по имотните граници на ПИ 14218.501.899 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица № 711/18.09.2024 г.

2. С ПУП – ПЗ, за УПИ VIII-899, за обществено обслужване, се установява устройствена зона - Оо, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – 1.8
- мин. озеленена площ – 20 %
- характер на застрояване – ниско /до 10 м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

