

ОБЩИНА



ГАБРОВО

**ЗАПОВЕД**

№ 2358

гр. Габрово, 07.11.2024г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, чл. 128, ал. 14 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.2, т. 6 и чл. 135а от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово - протокол № 34/22.10.2024г., искане вх. №АУ-02-10-100/22.10.2024 г., от „ВЕКО ОЙЛ“ ЕООД, чрез пълномощник Стилияна Иванова Събева - Тинчева

**ОДОБРЯВАМ:**

Подробен устройствен план - План за застрояване /ПУП - ПЗ/ за частично изменение на Подробен устройствен план /ЧИ на ПУП/ за част от кв. 86 по плана на гр. Габрово, II етап, I част.

С ПУП-ПЗ за УПИ VII – за автодиагностичен център и обществено обслужване, се установява устройствена зона с конкретно нежилищно застрояване, със следните устройствени показатели:

- |                                     |                               |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| - макс. плътност на застрояване     | - 80 %                        |
| - макс. интензивност на застрояване | - Кинт 2,5                    |
| - мин. озеленена площ               | - мин.20 %,                   |
| - характер на застрояване           | - ниско (с височина до 10 м.) |
| - начин на застрояване              | - свободно                    |

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване. Съществуващата сграда в имота се запазва като елемент на застрояването.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧЕВ  
Заместник-кмет на Община Габрово



ВЛЯЗЛА В СИЛА  
НА 25.11.2024г.