

ОБЩИНА  ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ 2095

гр. Габрово, 09.10.24

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 16 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 507/26.03.2024 г. на Зам.-кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол № 31/24.09.2024 г. и искане вх. № АУ-02-10-49#1/16.08.2024 г. от „ГБ ИНВЕСТ БГ“ ООД представлявано от Боян Николаев Колев,

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 5 по плана на гр. Габрово, СЗ - II част.

I. С ПУП – ПР се предвижда:

1. Отпадат УПИ II-26, за производствена и складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.26 по КККР на гр. Габрово и УПИ IX-32, производствена и складова дейност, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.502.32 по КККР на гр. Габрово;

2. При условията на чл. 16 от ЗУТ за сметка на част от поземлени имоти с идентификатори 14218.502.26 и 14218.502.32 по КККР на гр. Габрово се прокарва нова улица с о.т. 166а-166б-166г-166д-166е-166ж-166з-166и-166к-166л, като южно от о.т. 166 се обособява паркинг. Прокарва се и нова задънена улица с о.т.166б-166в;

3. Новата улица разделя кв. 5 и се образува нов кв. 94;

4. Обособяват се нови урегулирани поземлени имоти /УПИ/, в кв. 5 както следва:

- УПИ X-895 – за производствена и складова дейност, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.895 по КККР на гр. Габрово;

- УПИ XI-897, за производствени, складови и обслужващи дейности, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.897 по КККР на гр. Габрово;

- УПИ XII-915, за производствени, складови и обслужващи дейности, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.915 по КККР на гр. Габрово;

- УПИ XIII-916, за производствени, складови и обслужващи дейности, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.916 по КККР на гр. Габрово;

- УПИ XIV-917, за производствени, складови и обслужващи дейности, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.917 по КККР на гр. Габрово;

- УПИ XV-918 - за производствени, складови и обслужващи дейности, като регулационните линии се прокарват по имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 14218.502.918 по КККР на гр. Габрово;