

| № на квартал | № на УПИ | № на ПИ     | Устройствена зона | Поземлен имот с установено предназначение | Височина в м (Етажност) |            |                  | Градоустройствени параметри    |                                  |                                | Начин на застрояване |                          |              | Забележка   |
|--------------|----------|-------------|-------------------|---|-------------------------|------------|------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------------|--------------|---|
|              |          |             |                   |   | Задължителна            | Максимална | Възможна "от-до" | Пластр Плътност на застрояване | Кинт Интензивност на застрояване | Позел Минимална озеленена площ | Свободно - е         | Свързано в два имота - А | Свързано - с |   |
| 1            | 2        | 3           | 4                 | 5   | 6                       | 7          | 8                | 9                              | 10                               | 11                             | 12                   | 13                       | 14           |   |
|              |          | 57675.38.12 | Жм                |   |                         | ≤ 10 м     |                  | 40 %                           | 1.0                              | 50 %                           | х                    |                          |              | висока дървесна растителност мин. 1/3 от Позел. паркиране в имота |



- ПИ за жилищно строителство
- Селскостопански път
- Ограничителна линия на застрояване
- Граница на промяна на режим на застрояване

**ПУП**

на ПИ 57675.38.12 по КККР, село Поповци (Гледаци),  
местност Ивата, община Габрово

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:1000**

**Жм**

устройствена зона  
жилищна, с малкоетажно застрояване

|   |   |
|---|---|
| максимална етажност $E \leq 3$<br>максимална височина $H \leq 10\text{м}$ | максимална плътност на застрояване<br>Пластр. max 40%                   |
| максимална интензивност на застрояване - Кинт. max 1.0                    | минимална озеленена площ<br>Позел. min 50%                              |
| начин на застрояване<br>е - свободно застрояване                          | специфични изисквания<br>висока дървесна растителност min 1/3 от Позел. |

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. МАРИЯ Ж. ХЛЕБАРОВА  
Ред. № 00126  
Дата: .....  
подпи: .....