



## ЗАПОВЕД

№ 1926

гр. Габрово 20.09.2024 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 1399 от 16.07.2024 г. на Заместник-кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 29 от 03.09.2024 г. и по искане вх. № АУ-02-10-73/01.08.2024 г. от Венцислав Ванюшев Велинов и Вяра Ангелова Петракиева-Велинова

## ОДОБРЯВАМ:

**Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв. 9 по плана на с. Трънито, общ. Габрово, както следва:**

**I. С ПУП-ПР се предвижда:**

1. Уличната регулационна линия на улица с о.т. 11-12 пред лицето на урегулиран поземлен имот /УПИ/ V-124 се поставя в съответствие с имотната граница на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 73290.615.124 по КККР на с. Трънито, общ. Габрово;
2. УПИ V-107 се преотрежда и става УПИ V-124, за жилищно строителство, като вътрешните регулационни линии на УПИ V-124 с УПИ VI-108а и с УПИ VII-108а, се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 73290.615.124 по КККР.

Изменението нанесено върху скица № 572/31.07.2024 г. на Община Габрово.

**II. С ПУП-ПЗ за УПИ V-124, за жилищно строителство, се въвежда устройствена зона – ЖМ, със следните устройствени показатели:**

- |  |                    |
|--|--------------------|
| - максимална плътност на застрояване     | - 60%;             |
| - максимална интензивност на застрояване | - 1,2;             |
| - минимална озеленена площ               | - 40%;             |
| - характер на застрояване                | - ниско /до 10 м/; |
| - начин на застрояване                   | - свободно.        |

Въвеждат се ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс. Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от