

580 12024

1:500

VIII-4053 169

Габрово-45ч.

Тергана

Александрова

Харитонова

Иван Колев Харито-

нов Христина

Стефанова Александ-

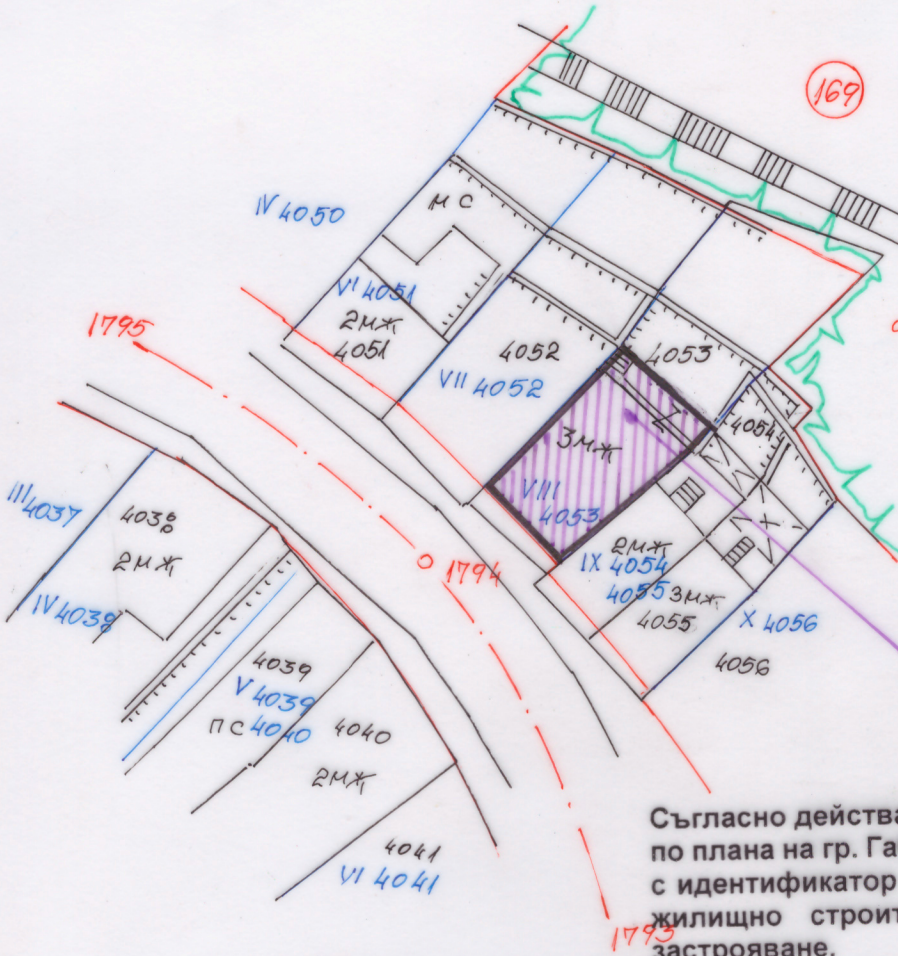
рова

Вх. №3666 от 27.11.19г.

Вх. №3664

акт №38 т. II келю 2154

30° 7235



сграда с идентификатор
14218.518.23.1 по КККР

ОБЩИНА ГАБРОВО
ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Съгласно действащия ПУП - ПРЗ, УПИ VIII-4053 кв. 169 по плана на гр. Габрово – 45 част, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.518.23 по КККР, е отреден „за жилищно строителство“ с определен режим на застрояване.

За съществуващата сгради са налице: Разрешение за ползване № 71/20.09.2001 г. за „Жилищна сграда с магазини за промишлени стоки“, издадено от ДНСК и Удостоверение № 22/07.03.2005 г. за въвеждане в експлоатация на „магазин за хранителни стоки“, издадено от Община Габрово. Представен е и Протокол от ОС на ЕС от 26.07.2024 г. за съгласие на повече от 67% от и.ч. от общите части на сградата за инвестиционното намерение.

Настоящата виза се издава на основание чл. 140, ал. 3 във връзка с чл. 134, ал. 6 от ЗУТ за МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЯ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ С ОБЩА МОЩНОСТ ДО 1 МВ ВКЛЮЧИТЕЛНО върху покрива на жил. сграда с идентификатор 14218.518.23.1 по КККР в полза на с. о. с. с ид. 14218.518.23.1.4 по КККР.

За издаване на разрешение за строеж за монтажа на инсталацията, на основание чл. 147, ал. 1, т. 14 и ал. 2 от ЗУТ, следва да се представят:

- ситуационно решение, съгласно чл. 153 ал. 1 от ЗУТ, с обозначени линии на застрояване/монтажните работи, разстояния (общи размери на съоръжението и отстояния от имотните граници) и височини;
- становище на захранващото дружество с определени условията по присъединяване;
- проектни решения с чертежи, схеми, изчисления и указания за изпълнението на инсталацията от инженер-конструктор и от електроинженер;
- проектно решение от електроинженер, с което са определени условията за присъединяване към разпределителната мрежа.

Неразделна част към визата са приложенияте:

- 1) Схема № 15-856252-19.09.2019 г. на с. о. с. с ид. 14218.518.23.1.4 по КККР, издадена от СГКК – гр. Габрово;
- 2) Копие на действащ ПУП – ПЗ.

Настоящата виза следва да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, конкретно на собствениците/носителите на ограничени вещни права по отношение на етажните собственици на сграда с идентификатор 14218.518.23.1 по КККР.

Дата: 16.08.2024г.
Главен архитект:

Декова
(арх. Л. Декова)



РД-02-14-238
24.06.1987г.
02.08.2024г.