

ОБЩИНА  ГАБРОВО

**ЗАПОВЕД**

№ 1655

гр. Габрово 15.08 2024 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.109, ал.1, т.3 от ЗУТ и чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ, Решение № 81 от 25.04.2024 г. на Общински съвет Габрово, Решение № ВТ-17-ЕО/2023 г., издадено от РИОСВ гр. Велико Търново, Здравно заключение с изх. № РД-259-47/17.08.2023 г., издадено от РЗИ гр. Габрово, Решение № К-1/13.02.2024 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 24 от 23.07.2024 г. и по искане вх. № АУ-02-10-46 от 29.05.2024 г. от „Съни Ленд 003“ ЕООД гр. Варна, чрез арх. Стефан Георгиев - пълномощник

**ОДОБРЯВАМ:**

**Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот – ПИ с идентификатор 14218.96.6, местност „Пейков полугар“ по КККР на гр. Габрово, с който се въвежда устройствен режим, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделска нужди – „за фотоволтаична електрическа централа“.**

С ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор 14218.96.6, се отрежда за фотоволтаична електрическа централа и се установява устройствена зона – Предимно производствена (Пп), със следните устройствени показатели:

- максимална плътност на застрояване - 80%;
- максимална интензивност на застрояване - 2,5;
- минимална озеленена площ - 20%;
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина);
- начин на застрояване - свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.