

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ЗАПОВЕД

№ ...1403...

гр. Габрово, 16.07.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 27.06.2024 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 12 по плана на гр. Габрово, кв. Бакойци

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 12 по плана на гр. Габрово, кв. Бакойци, както следва:**

1. УПИ III-70, да се отреди за „ФВЕЦ и зарядна станция за ел. автомобили“;
2. Южната улична регулационна линия на улица с о.т. 51-50 пред лицето на УПИ III-70, да се прокара по северната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.516.96 по КККР на гр. Габрово;
3. Вътрешната регулационна линия на УПИ III-70 към УПИ II-70 да се прокара по източната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.516.96 по КККР на гр. Габрово;
4. С ПУП-ПЗ за УПИ III-96 да се установи зона „Пп“ и приложимите норми на застрояване;
5. Да се установи свързано застрояване настройките на допълващо застрояване - гаражи на вътрешната граница между УПИ III-96 и УПИ IV-68.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ III-70; УПИ IV-68, кв. 12 по плана на гр. Габрово, кв. Бакойци и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;
- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

