

6. Скица №15-1114020-19.10.2023 г. на СГКК-Габрово;
7. Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 79/20.10.2023 г. на Община Габрово;
8. Становище изх.№ 3752(1)/07.11.2023 г. на РИОСВ – Велико Търново;
9. Становище изх. № ПУПРОК - 5291/21.06.2022 г. на „ЕРП Север“ АД - Варна;
10. Становище изх. № ПТО01-2230/07.06.2022 г на „ВиК“ ООД - Габрово;
11. Пълномощно рег. № 2800/ 30.06.2023 г. на Нотариус Анна Цонева

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134а, ал. 1 и чл. 123б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез изготвяне от заявител Подробен устройствен план – План за застрояване на ПЗ с идентификатор 23159.18.472 по КККР на с. Драгановци, община Габрово, с промяна предназначение на земеделска земя за жилищно строителство.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/

Изработването на ПУП за се извърши при спазване на: Обхват на плана: ПЗ с идентификатор 23159.18.472 по КККР на с. Драгановци, община Габрово и съседните земеделски имоти;

Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване и при изготвянето на технически планове за трасирането на земеделските инженерни мрежи;

Изработените устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове земеделски и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

Подробните устройствени планове да се изработят при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ;

Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

Одобрява заповед за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначение на земеделска земя за земеделски нужди на ПЗ с идентификатор 23159.18.472 по КККР на с. Драгановци, община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за земеделски нужди – за „жилично строителство“.

Приложение:

1. Искане изх. № АУ-02-09-61/29.11.2023 г. от Велислава Б. Борнцова – пълномощник на Цестозар Т. Цонев;
2. Заповед за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 35/05.12.2023 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, изписан с изх. № 1168 от 21.05.2021 г., акт № 136, т. IV в АВ-Служба по вписванията - Габрово;
5. Нотариален акт, изписан с изх. № 2582 от 14.09.2023 г. в АВ-Служба по вписванията - Габрово;

ВАРНО С ОРИГИНАЛА
При Обш. съвет Подпис: *[Подпис]*