



ЗАПОВЕД

№ 1986

гр. Габрово, 26.10.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 1541/02.08.2023 г. на Заместник – кмет на Община Габрово, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово; становище изх. № 1809(1) от 25.05.2023 г. на РИОСВ – Велико Търново; становище изх. № 892000-4159/06.07.2023 г. на ОД на МВР – Габрово, Сектор „Пътна полиция“; становище изх. № 53-00-375/08.08.2023 г. на ОПУ – Габрово; Решение на ОЕСУТ при Община Габрово - протокол № 25/12.09.2023 г. и заявление вх. № АУ-02-10-65/08.08.2023 г. от Христо Досев Христов – управител на „ХОЛЗПЛАЦ“ ЕООД

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване /ЧИ на ПУП - ПЗ/ за ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово; Комуникационно – транспортен план /КТП/ за Частично изменение на Комуникационно – транспортен план /ЧИ на КТП/ за пътна връзка към РПМ П-44 и Специализирана план – схема за трасе на водопровод в урбанизираната територия на гр. Габрово

I.C ПУП – ПЗ, ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово, отреден за „бензиностанция и автокъща“ се преотрежда за „логистичен център за складова и търговска дейност“. За ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово се запазват установените устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80 %;
- макс. интензивност на застрояване - Кинт. 2.5;
- мин.озеленена площ – 20 %;
- характер на застрояване-ниско /Н - до 10 м/;
- начин на застрояване - свободно.

Определени са ограничителните линии на основното застрояване.

II.C ПУП – КТП се предвижда удължаване на локалното платно с ширина 6 м., изградено пред ПИ с идентификатор 14218.30.19 по КК на гр. Габрово и се оформя вход/изход към ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово.

III.Специализираната план - схема за трасе на водопровод предвижда присъединяване към водопроводната мрежа на ПИ с идентификатор 14218.30.17 по КК на гр. Габрово от водопроводен клон, храняващ ПИ с идентификатор 14218.30.19 по КК на гр. Габрово.

На основание чл.129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.