

**ЗАПОВЕД**№ *1785*гр. Габрово, *04.09* 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 28.08.2023 г., Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово, искане вх. № АУ-02-09-42/03.08.2023 г. от Кремена Г. Косева и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Пройновци

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Пройновци, както следва:**

1. Видоизменя се трасето на улица с о.т. 60-61-62, като се предвиждат нови осови точки: 61а-61б-61в-61г-61д;

2. От урегулиран поземлен имот, отреден за Туб. болница, да се образуват два урегулирани поземлени имота: УПИ XIII-35 – за жил. застрояване, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.536.35 по КК на гр. Габрово и УПИ XII - за Туб. болница..

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ – за Туб. болница, кв. 14 по плана на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

- ПУП да бъде съобразен с КККР на гр. Габрово, одобрени със заповед РД-18-19/18.05.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

