



**ЗАПОВЕД**

№ 804.....

гр. Габрово 02.05..... 2023 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.113, ал.4 и чл.36, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, Заповед № 602 от 11.04.2017 г. на Кмета на Община Габрово; Решение на ОЕСУТ при Община Габрово - протокол № 7/21.03.2023 г., по искане вх.№АУ-02-10-22/14.02.2023 г. от Евгени Стефанов Казаков,

**ОДОБРЯВАМ:**

**Работен устройствен план (РУП) за част от кв.21 по плана на гр. Габрово – кв. Етъра.**

С **РУП** се конкретизира застрояването определено с ПУП – ПЗ, одобрен със Заповед № 2190/20.10.2022 г. на Заместник-кмета на Община Габрово в УПИ VIII-72 и УПИ VII-54, като се предвижда:

1. За УПИ VIII-72, за обществено обслужване и сладкарска работилница:
  - Надстрояване с един етаж и двускатно покриване на съществуващата двуетажна сграда с ид. 14218.538.72.1 по КК на гр. Габрово с обща височина 9,80м. по външната линия на застрояване /абсолютна кота „корниз“ 489,65 и абсолютна кота „било“ 490,70/;
  - Запазване на заварената едноетажна сграда с ид. 14218.538.72.2 по КК на гр. Габрово.
2. За УПИ VII-54, за жилищно строителство се предвижда ново застрояване, включващо:
  - Триетажна част с двускатен покрив, покриваща хоризонтално и вертикално калканната стена /съществуваща, заедно с планираното надстрояване/ на сграда с ид. 14218.538.72.1 по КК, с дълбочина 12,63м. и височина 9,80м. по външната линия на застрояване /абсолютна кота „корниз“ 489,65 и абсолютна кота „било“ 490,70/
  - Двуетажна част с едноскатен покрив, прилежаща на триетажната и на отстояние 3,00м. спрямо УПИ VI-53;
  - Едноетажна част с плосък покрив, покриваща заварената калканна стена на сграда с ид. 14218.538.72.2 по КК с абсолютна кота „корниз“ 484,00.

РУП е придружен със силуети по улица Генерал Держински от югозапад, силует през УПИ VII-54 от северозапад и силует през УПИ VII-54 и VIII-72 от североизток, с посочени съществуващи и проектни нива в абсолютни коти, форма и наклон на новопредвидения покрив.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица, в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.