

**ЗАПОВЕД**№**569**.....гр. Габрово, **26.05**.. 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 06.05.2022 г., искане вх. №АУ-02-09-20/19.04.2022 г. от „РОССТРОЙ“ ЕООД с управител Николай Р. Колев и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 68 по плана на гр. Габрово-СЗ

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/** за част от кв. 68 по плана на гр. Габрово - СЗ, П ч., както следва:

1. УПИ V-305 – за производствена и складова дейност и УПИ VI-579 - за производствена и складова дейност да се обединят в един общ урегулиран поземлен имот;

2. Новообразуваният урегулиран поземлен имот да се отреди и за „обществено обслужване“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ V-305 – за производствена и складова дейност; УПИ VI-579 - за производствена и складова дейност, кв. 68 по плана на гр. Габрово-СЗ, П ч. и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

