



Легенда на матрицата за
устройствените показатели:

ЗОНА

| | |
|---|---|
| Допустима етажност - брой етажи (максимална височина - в метри) | Плътност на застрояване максимална стойност (съотношение м/у площта на УПИ и ЗП в него) - в проценти |
| Кинт - коефициент на интензивност - максимална стойност (съотношение м/у РЗП и площта на УПИ)- в абсолютно число | Озеленяване - минимална озеленена площ - в проценти |
| Начин на застрояване: е - свободно застрояване | |

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ПИ 516.45 - за жилищно строителство

Площ на имота - 600 кв. м.

ЗОНА - Жм

Плътност на застрояване - макс. 60%

Озеленена площ - мин. 40 %

КИНТ макс. 1,2

Височина на застрояване - ниско - до 10 м.

Начин на застрояване - свободно застрояване и запазване на
съществуващата жилищна сграда