

**ЗАПОВЕД**

№ 382

гр. Габрово, 08.03.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 2 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 25.02.2022 г. и приложено към искането предложение за изменение на част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Проиновци

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/** за част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Проиновци, както следва:

1. Част от ПИ 63 по кадастралния план, попадаща в УПИ VIII-63, да се присъедини към УПИ VII-63, като северната регулационна линия на новообразувания урегулиран поземлен имот да се прокара по северната имотна граница на ПИ с идентификатор 14218.536.51 по КК на гр. Габрово;

2. Останалата част от УПИ VIII-63 да се присъедини към УПИ - за „ТУБ болница“;

3. Да се запази уличната регулационна линия на улица с о.т. 64-65 пред лицето на новообразувания урегулиран поземлен имот.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – УПИ VII-63; УПИ VIII-63, кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Проиновци и съседните поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработи на основание: чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ;

- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от влизането на заповедта в сила, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

