



## ЗАПОВЕД

№. 381.....

гр. Габрово..08.03..2022

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 399/01.03.2021 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №4/22.02.2022 г. и искане вх.№АУ-02-10-87/12.11.2021 г. от Стела Минкова Гатева,

## ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв. 11 по плана на гр. Габрово – I етап, I част,

1. С ПУП – ПР, се обединяват УПИ ХХІХ-164, УПИ ХХХ-162, 163 и северната част от УПИ ІV-190, 191, 162, 163 в един общ УПИ ХХХІV-1153, за жилищно строителство, съответстващ на ПИ с проектен идентификатор 14218.501.1153 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №847/20.10.2021 г.

2. С ПУП-ПЗ за УПИ ХХХІV-1153, за жилищно строителство се установява устройствена зона - Жм, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване –1.2
- мин. озеленена площ –40%
- характер на застрояване –ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

