



Жм

устройствена зона
на с преобладаващо застрояване с малка височина

максимална етажност $E \leq 3$ на височина $H \leq 10\text{м}$	максимална плътност на застрояване Пзастр. max 60%
максимална интензивност на застрояване - Кинт. max 2.0	минимална озеленена площ Позел. min 30%
условията за застрояване ободно застрояване	специфични изисквания висока дървесна растителност min 30% от Позел.

Жм

устройствена зона
на с преобладаващо застрояване с малка височина

максимална етажност $E \leq 3$ на височина $H \leq 10\text{м}$	максимална плътност на застрояване Пзастр. max 40%
максимална интензивност на застрояване - Кинт. max 1.2	минимална озеленена площ Позел. min 50%
условията за застрояване ободно застрояване	специфични изисквания висока дървесна растителност min 30% от Позел.

- ПИ за обществено обслужване и жилищно строителство
- ПИ за жилищно строителство
- Местен път
- Ограничителна линия на застрояване
- Граница на промяна на режим на застрояване

ОДОБРЯВАМ СЪС ЗАПОВЕД
№ 384 / 1.08.03.22

КМЕТ

ОБЩИНА ГАБРОВО

ОБЩИНА ГАБРОВО
ОБСЪТ

ПРОТОКОЛ № 4 / 22.02.22

ТЕХН. СЕКРЕТАР

УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП-ПЗ)
№№ 14218.721.3, 14218.721.2, 14218.721.1 по КККР, град Габрово
М 1:1000

Поземлен имот с установено предназначение	Височина в м (Етажност)			Градоустройствени параметри				Свободно - е
	Задължителна	Максимална	Възможна "от-до"	Пзастр Плътност на застрояване	Кинт Интензивност на застрояване	Позел Минимална озеленена площ		
№	6	7	8	9	10	11	12	
за обществено обслужване и жилищно строителство	≤ 10 м	≤ 10 м	≤ 10 м	60 %	2,0	30 %	x	
	≤ 10 м	≤ 10 м	≤ 10 м	40 %	1,2	50 %	x	
	≤ 10 м	≤ 10 м	≤ 10 м	40 %	1,2	50 %	x	

ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ОТВЕТСТВЕНОСТ

МАРИЯ Ж. ПЕТКОВА

ПРОЕКТАНТ