



ЗАПОВЕД

№ 452

гр. Габрово 21.03.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, Заповед №3072 от 06.12.2021 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол № 5 от 08.03.2022 г. и заявление вх.№АУ-02-10-2 от 11.01.2022 г. от Снежина Христова Козарева,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на застроителния и регулационния план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв.6 по плана на с. Думници, общ. Габрово.

I. С ПУП-ПР се предвижда следното:

1. УПИ X-37 и УПИ XXII-37 се обединяват в един общ УПИ XXVIII-37, за жилищно строителство.

3. Регулационните линии на УПИ XXVIII-37 се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 24856.600.126 по КК на с. Думници, общ. Габрово.

Изменението е нанесено на скица №811/2021г. на Община Габрово.

II. С ПУП-ПЗ за УПИ XXVIII-37 се установява устройствена зона „Жм“, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2
- макс. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

