

**ЗАПОВЕД**№ 2041.....гр. Габрово, 17.08..... 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 67а от ППЗОЗЗ, Решение №128 от 27.05.2021 г. на Общински съвет Габрово, Становище изх. №935(2)/13.04.2021 г. на РИОСВ-В.Търново, Здравно заключение изх. №РД-1870-18/05.07.2021 г. на РЗИ-Габрово, Решение №К-6 от 17.09.2014 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово - протокол №15/27.07.2021 г., Заповед №1950/06.08.2021 г. на Кмета на Община Габрово, заявление вх. №АУ-02-10-46/17.06.2021 г. от Добромир Иванов Митев

**ОДОБРЯВАМ:**

**Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за Частично изменение на Подробен устройствен план-План за застрояване /ЧИ на ПУП/ за ПИ с идентификатор 57675.62.73 по КК на с. Поповци, община Габрово**

С ПУП-ПЗ се разширява площадката на ПИ с идентификатор 57675.62.73 по КК на с. Поповци със земеделска земя: ПИ с идентификатор 57675.62.74 и ПИ с идентификатор 57675.62.8 по КК на с. Поповци, след промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди – за „производствени, складови и търговски дейности“.

Установява се устройствена зона „Пп“ със следните устройствените показатели:

- |                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| - Макс. плътност на застрояване    | 80 %                       |
| - Мин. озеленена площ              | 20 %                       |
| - Макс.интензивност на застрояване | Кинт=2.5                   |
| - Характер на застрояване          | ниско /с височина до 10 м/ |
| - Начин на застрояване             | свободно                   |

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване. Заварената сграда с идентификатор 57675.62.73.1 по КК на с. Поповци се запазва, като елемент на застрояване.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

**МАРИЯ ЙОЗОВА**

За кмет на Община Габрово

(съгласно заповед № 1950/06.08.2021г.

на кмета на Община Габрово)

