



## ЗАПОВЕД

№ 375

гр. Габрово, 05.05.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, Заповед № 194/29.01.2021 г. на Кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №7/20.04.2021г., заявление вх.№АУ-02-10-10/09.02.2021г. от Елка Иванова Врачева, Цветелина Георгиева Горанчева, Румяна Янкова Илиева, Валентин Петков Врачев и Стефан Петков Врачев,

## ОДОБРЯВАМ

**Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ за Частично изменение на застроителен и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв. 10 по плана на с. Враниловци, общ. Габрово.**

**I. С ПУП - ПР** се предвижда следното:

1. Вътрешната регулационна линия между урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV-250 и УПИ XVIII-284 се поставя в съответствие с новозаснетите граници на поземлени имоти /ПИ/ 250 и 284.

2. Вътрешните регулационни линии на УПИ XIV-250 и УПИ XVIII-284 с УПИ IV-251 се поставят в съответствие с новозаснетите граници на ПИ 250 и 284.

3. Вътрешните регулационни линии на УПИ XIV-250 с УПИ III-247 и частично с УПИ XV-249 се поставят в съответствие с новозаснетите граници на ПИ 250.

4. Вътрешните регулационни линии на УПИ XVIII-284 и УПИ XIII-252 се поставят в съответствие с новозаснетите граници на ПИ 284.

Изменението е нанесено на скица №76 /03.03.2021 г.

**II. С ПУП - ПЗ** за УПИ XIV-250 и XVIII-284 се установява устройствена зона – Жм, със следните устройствени показатели:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| - макс. плътност на застрояване             | 40%                         |
| - макс. интензивност на застрояване /Кинт./ | 1.0                         |
| - мин. озеленена площ                       | 50%                         |
| - характер на застрояване                   | ниско /с височина до 10 м./ |
| - начин на застрояване                      | свободно                    |

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

