

**ЗАПОВЕД**№...*668*гр. Габрово. *05.04.21г.*

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 2777/16.12.2020 г. на Кмета на Община Габрово, Становище изх. №3395/02.12.2020 г. на РИОСВ - Велико Търново, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово с протокол №4/02.03.2021 г. и искане вх.№АУ-02-10-88/22.12.2020 г. от Кристиян Недялков Недялков,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на ПУП за част от кв. 63 по плана на гр. Габрово – I етап, IV част.

1. С ПУП – ПР, за сметка на част от УПИ III –изолационен пояс, се образува нов урегулиран поземлен имот /УПИ/ V-902, като регулационните линии преминават по имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.501.583 по Кадастралната карта на гр. Габрово. УПИ V-902 се отрежда „за административни и обслужващи дейности“.

Изменението е нанесено на скица №823/18.12.2020 г.

2. С ПУП-ПЗ, за УПИ V-902 - „за административни и обслужващи дейности“, се установява устройствена зона - Оо, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване –1.2
- мин. озеленена площ –40%
- характер на застрояване –ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

