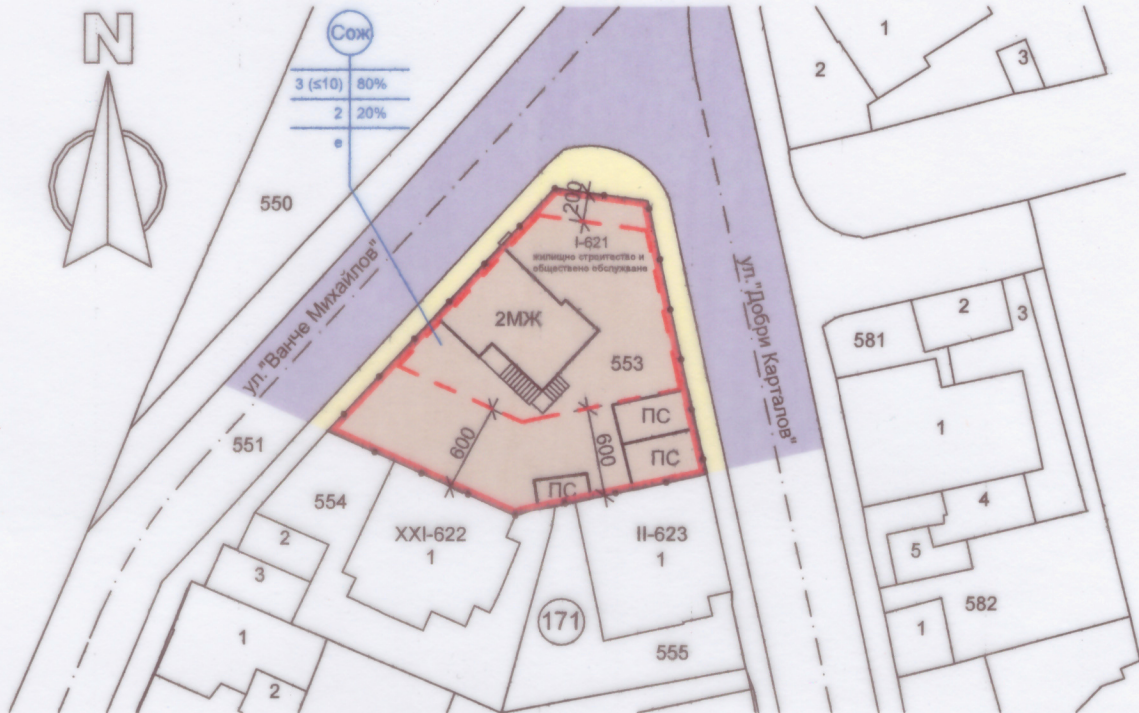


**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за ЧИ на ПУП-ПРЗ на част от кв.171 по плана на гр.Габрово II ет. III ч.
за промяна отреждането и устройствените показатели на УПИ I-621**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СТЕФАН ГАТЕВ ХРИСТОВ



M 1:500

**УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА УПИ I-621 - ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО
И ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ:**

Площ на имота - 350м²

ЗОНА - Сож /Смесена за жилищно строителство и обществено обслужване/

Плътност на застрояване - до 80%

Озеленена площ - мин. 20%

К инт - до 2

Височина на застрояване - ниско до 3 етажа ≤10м.

Начин на застрояване - свободно

Легенда:

- граница на урегулиран поземлен имот
- граница на промяна на режима
- - - ограничителна линия на застрояване
- улица
- тротоари, пешеходни площи, алейна мрежа
- ПИ със смесено предназначение за жилищно строителство и обществено обслужване
- заварени и запазващи се сгради



| | |
|--|---|
| Допустима етажност - брой етажи (максимална височина - в метри) | Плътност на застрояване максимална стойност (съотношение м/у площта на УПИ и ЗП в него) - в проценти |
|--|---|

| | |
|--|--|
| Кинт - коефициент на интензивност - максимална стойност (съотношение м/у РЗП и площта на УПИ) - в абсолютно число | Озеленяване - минимална озеленена площ - в проценти |
|--|--|

Начин на застрояване:
е - свободно застрояване

Проектант:

