



ЗАПОВЕД

№. 450.....

гр. Габрово, 09.03.2021 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ, Решение № 289/29.12.2020 г. на Общински съвет Габрово, становище изх. №3069/15.10.2020г. на РИОСВ – В. Търново, Здравно заключение №РД-259-37/15.10.2020г. на РЗИ – Габрово, Решение №КЗЗ-21/26.11.2020 г. на Комисията за земеделските земи, Протокол № 4/02.03.2021 г. на ОЕСУТ при Община Габрово и по искане с вх. №АУ-02-10-2/06.01.2021 г. от началник отдел ОС и В при Община Габрово,

ОДОБРЯВАМ:

1. **Подобен устройствен план - план за застрояване (ПУП - ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00638.17.7 по кадастралната карта на с. Армените, общ. Габрово, местност „Байчова ливада“, с който се въвежда устройствен режим на застрояване, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди - За помпена станция и трафопост.**

С ПУП – ПЗ се определят следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. = 1,0
- мин. озеленена площ – 20%
- характер на застрояване – ниско (до 10 м. височина)
- начин на застрояване - свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

2. **Подобен устройствен план - парцеларен план (ПУП - ПП) за трасе на електропровод до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 00638.17.7 по кадастралната карта на с. Армените, общ. Габрово.**

Трасето започва от съществуващ трафопост СРК-К1-13, изв. „Поповци“ 20 kV, в ПИ 00638.30.17, преминава през следните ПИ: 00638.30.117; 00638.30.123; 00638.30.124; 00638.30.25; 00638.54.112; 00638.25.212 и достига до ПИ 00638.17.7 по кадастралната карта на с. Армените, общ. Габрово.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена на основание чл. 215 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

