



ЗАПОВЕД

№ 624

гр. Габрово, 02.12.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ, Решение №192/27.08.2020г. на Общински съвет-Габрово, Решение №К-3/08.07.2020г. на Комисията по чл. 17 ал. 1 т. 1 от ЗОЗЗ, Становище изх. №946/26.03.2020г. от РИОСВ - Велико Търново, Здравно заключение изх. №РД-259-17/14.04.2020г. от РЗИ Габрово, Решение на ОЕСУТ с протокол №20/18.11.2020г. и искане вх. №АУ-02-10-65/24.09.2020г. от „ГРАНТ ИНВЕСТ“ООД,

ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за ПИ с идентификатор 14218.58.83 по Кадастралната карта на гр. Габрово, м. Долна стърна.

С ПУП-ПЗ се въвежда устройствен режим на застрояване, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – „за складови дейности и бевредни производства“.

Определя се устройствена зона - Пп, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 80 %
- макс. интензивност на застрояване – 2.5
- мин. озеленена площ – 20 %
- характер на застрояване – ниско /до 10м. височина/
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването и, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

