



ЗАПОВЕД

№... 2015
гр. Габрово 28.09 2020 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ; Заповед №576/31.03.2020г. на Заместник-кмета на Община Габрово; становище изх.№259/02.03.2020 г. на РИОСВ – В. Търново; решение на ОЕСУТ към Община Габрово – протокол №15/27.08.2020г. и заявление вх.№АУ-02-10-35 от 29.05.2020 г. от Христо Петков Мазнев,

ОДОБРЯВАМ

Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за Частично изменение (ЧИ) на Подробен устройствен план (ПУП) за част от кв.29 по плана на гр. Габрово, кв. Борово – Велчевци.

1. С ПУП - ПР, урегулиран поземлен имот (УПИ) I-417 се отрежда за „обществено обслужване, автомивка, кафене, офиси, детски кът и студио за масаж“ и става УПИ I-417, за обществено обслужване, автомивка, кафене, офиси, детски кът и студио за масаж .

Изменението е нанесено на скица №348/10.06.2020г.

2. С ПУП – ПЗ се установява устройствена зона Оо, със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт = 1,2
- необх. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско (с височина до 10 м)
- начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в 3-дневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс. Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.

На основание чл.129, ал.5 от ЗУТ, одобреният ПУП се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

