

**ЗАПОВЕД**№ 2656.....гр.Габрово, 11.12..... 2019г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 06.12.2019г., искане вх.№АУ-02-09-58/12.11.2019г. от ЕТ „МИГ-МИРОСЛАВ СТОЙЧЕВ“, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.51 по плана на гр. Габрово, I ет.

**РАЗРЕШАВАМ:**

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подобен устройствен план – План за регулация за Частично изменение на Регулационен план за част от кв.51 по плана на гр. Габрово, I ет.**, както следва:

1. За сметка на УПИ II-за пазар, общ. обсл., търговия, да се образуват два нови урегулирани поземлени имота;

2. Новообразуваните урегулирани поземлени имоти да се отредят за ПИ 801 и за пазар, общ. обсл., търговия и за ПИ 802 и общ. обсл. и търговия;

3. Регулационните линии на новообразуваните урегулирани поземлени имота да се прокарат предимно по имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.501.494 и ПИ с идентификатор 14218.501.495 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ II-за пазар, общ. обсл., търговия, кв.51 по плана на гр. Габрово, I ет. и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПР – план за регулация;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение със заповед:КД-14-07-170/09.05.2013г. на Началник на СГКК-Габрово;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

**АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ**

Заместник-кмет на Община Габрово

