

РЕШЕНИЕ № 107

30.04.2020 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 87120.17.406 по КК на с. Яворец, м-т „Баир меше“, община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – за „овчарник“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 87120.17.406 по КК на с. Яворец, м-т „Баир меше“, община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – за „овчарник“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 87120.17.406 по КК на с. Яворец, м-т „Баир меше“, община Габрово и съседните поземлени имоти;
- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване; а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ;
- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 87120.17.406 по КК на с. Яворец, м-т „Баир меше“, община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – за „овчарник“.

Приложение:

1. Искане вх. №АУ-02-08-4/30.03.2020 г. от Румен С. Анков;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 6/07.04.2020г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх. № 1074 от 09.05.2017 г., акт № 131, т.ІІІ в АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Скица № 15-908545-07.10.2019 г. на СГКК-Габрово;
6. Решение № К-1 от 14.02.2020 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при ОД „Земеделие“ Габрово;