

**ЗАПОВЕД**№ 213.....гр. Габрово 11.02.....2020г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от ЗУТ, Заповед №602 от 11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Заповед №1120 от 11.06.2019г. на Заместник-кмет на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол №2 от 28.01.2020г. и по искане вх.№АУ-02-10-80 от 05.12.2019г. от Съба Иванова Армянова, Стефка Христова Капанова и Иванка Христова Ганева,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на застроителния и регулационния план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв.10 по плана на с.Думници, общ. Габрово.

I. С ПУП-ПР за част от кв. 10 се предвижда следното:

1.Уличната регулационна линия на улица о.т. 25-25а-34а-35 пред лицето на урегулиран поземлен имот /УПИ/ II-48,49 се поставя в съответствие с имотната граница на поземлен имот /ПИ/ с проектен идентификатор 24854.600.159 по КК на с. Думници.

2.Вътрешните регулационни линии на УПИ I-48,51 се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 24854.600.158 по КК на с. Думници.

3.Вътрешните регулационни линии на УПИ II-48,49 се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 24854.600.159 по КК на с. Думници.

Изменението е нанесено на скица №390/2019г. на Община Габрово.

II. С ПУП-ПЗ за УПИ I-48,51 и УПИ II-48,49 се установява устройствена зона- Жм, със следните градоустройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%
- макс. интензивност на застрояване – Кинт. – 1.2
- макс. озеленена площ – 40%
- характер на застрояване – ниско, до 10м. височина
- начин на застрояване – свободно

Посочени са ограничителните линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Кмета на Община Габрово пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.