

**ЗАПОВЕД**№ 2840.....гр.Габрово, 27.....12..... 2019г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.2 и чл.135, ал.3 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, становище на Гл. архитект на Община Габрово от 20.12.2019г., искане вх.№АУ-02-09-60/25.11.2019г. от Тихомир Влаев, Стефан Рачев и Донка Николова, Заповед №602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово и приложено към искането предложение за изменение на част от кв.44 по плана на гр. Габрово-СЗ, III ч.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване **ЧРЕЗ ВЪЗЛАГАНЕ ОТ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА** на **Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/** за част от кв.44 по плана на гр. Габрово-СЗ, III ч., както следва:

1. За сметка на УПИ I-215-за жс да се образуват четири нови урегулирани поземлени имоти;

3. Регулационните линии на новообразуваните урегулирани поземлени имоти да се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатори: 14218.503.704; 14218.503.705; 14218.503.706; 14218.503.707 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

-Обхват на плана – УПИ I-215-за жс, кв.44 по плана на гр.Габрово-СЗ, III ч и съседните поземлени имоти;

-ПУП да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

-ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;

-ПУП да бъде съобразен с кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Габрово, одобрени със заповед РД-18-64/26.10.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК и последно изменение със заповед:18-7467-18.07.2019г. на Началник на СГКК-Габрово;

-ПУП да се изработи на основание: чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ;

-ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на допускането му.

На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящата заповед да се разгласи с обявление.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

АРХ. НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ

Заместник-кмет на Община Габрово

