



ПОКАЗАТЕЛИ ЗА УПИ VIII-59 - за жилищно строителство

Площ на имота - 1 016 кв. м.
ЗОНА - Жм
 Плътност на застрояване - макс. 60%
 Озеленена площ - мин. 40 %
 КИИТ макс. 1,2
 Височина на застрояване ниско - до 10 м.
 Начин на застрояване - свободно

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА УПИ X-172 - за гараж

Площ на имота - 179 кв. м.
ЗОНА - Жм
 Плътност на застрояване - макс. 60%
 Озеленена площ - мин. 40 %
 КИИТ макс. 1,2
 Височина на застрояване ниско - до 10 м.
 Начин на застрояване - свободно

Легенда на матрицата за устройствените показатели:



Допустима етажност - брой етажи
 (максимална височина - в метри)

Кинт - коефициент на интензивност
 - максимална стойност (съотношение м/у РЗП и
 площта на УПИ) - в абсолютно число

Начин на застрояване:
 е - свободно застрояване
 д - свързано в два съседни имота

Плътност на застрояване - максимална стойност
 (съотношение м/у площта на УПИ и ЗП в него)
 - в проценти

Озеленяване - минимална озеленена площ
 - в проценти

ПОДРО

ВЪЗЛ

ЛЕГЕН