



ЗАПОВЕД

№ 1324

гр. Габрово, 01.04.2019г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заповед № 602/11.04.2017г. на Кмета на Община Габрово, Заповед № 762/25.04.2019г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Протокол № 18/25.06.2019г. на ОЕСУТ при Община Габрово, искане вх. № АУ-02-10-34/07.05.2019г. от Теодора Стефанова Добрева

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план /ПУП/ План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителния и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ на част от кв. 27 по плана на с. Армените, община Габрово.

1. С ПУП-ПР, УПИ II-201 и УПИ V-201 се обединяват в един нов УПИ VII-201 с отреждане за жилищно строителство и обществено обслужване.

Изменението е нанесено на скица № 203/28.03.2019г., издадена от Община Габрово.

2. С ПУП-ПЗ, за УПИ VII-201-за жилищно строителство и обществено обслужване се установява устройствена зона Сжо със следните устройствени показатели:

- макс. плътност на застрояване – 60%;
- макс. интензивност на застрояване Кинт – 1,2;
- мин. озеленена площ – 40%;
- характер на застрояване – ниско до 10 м. височина;
- начин на застрояване - свободно

Определени са ограничителните линии на застрояване в имота.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от издаването и при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14 дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд - Габрово, по реда на АПК.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ, одобреният ПУП да се публикува на интернет страницата на Община Габрово.

НИКОЛАЙ МЕРАЗЧИЕВ
Заместник-кмет на Община Габрово

