

**ЗАПОВЕД**№ 2559гр. Габрово 07.12 2018 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, Заповед №602/11.04.2017 г на Кмета на Община Габрово, Заповед № 1732 от 18.09.2018 г. на Заместник-кмета на Община Габрово, Решение на ОЕСУТ при Община Габрово – протокол №30 от 20.11.2018 г., по искане вх. №АУ-02-10-93/23.10.2018 г. от Петко Христов Христов, управител на „ТЕХНО“ЕООД, гр. Габрово,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ за Частично изменение на Застроителен и регулационен план /ЧИ на ЗРП/ за част от кв. 39б по плана на гр. Габрово – 95 част.

I. С ПУП – ПР Урегулиран поземлен имот /УПИ/ П-8032, складова и търговска дейност се преотрежда и за производствена дейност и става: УПИ П-8032, складова, търговска и производствена дейност.

Изменението е нанесено на скица №620 от 26.09.2018 г.

II. С ПУП – ПЗ за УПИ П-8032, складова, търговска и производствена дейност се запазва съществуващия режим на устройство и застрояване :

Устройствена зона – Пп /предимно производствена/ със следните градоустройствени показатели:

- Плътност на застрояване – макс. 75%;
- Интензивност на застрояване – макс. Кинт. 1,8;
- Озеленена площ – мин. 25%;
- Характер на застрояване – ниско /до 10,00м./ ;
- Начин на застрояване – свободно.

Въвеждат се ограничителни линии на основното застрояване.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересуваните лица в тридневен срок от датата на издаването ѝ, при условията и реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл. 215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на съобщаването и, чрез Кмета на Община Габрово, пред Административен съд Габрово, по реда на АПК.